

Referat fra Bestyrelsesmøde den 9. april 2011

Deltagere	: Karsen T. Rasmussen, Niels Jørgen Jacobsen, Britta Sørensen Gunnar Nielsen og Sanne Nielsen.
Afbud	: Ingen.
Referent	: Sanne Nielsen
Næste møde	: Endnu ikke fastsat – formanden fremsender datoforslag.

1. Konstituering:

Formand	Karsten T. Rasmussen
Kasserer	Britta Sørensen
Sekretær	Sanne Nielsen
Medlem	Niels Jørgen Jacobsen
Medlem	Gunnar Nielsen.

Dermed konstituerede Ø-Kvarterets Grundejerforening sig for perioden april 2011-2012.

2. Referat fra generalforsamling:

Referatet blev gennemgået og godkendt. Der skal følges op på de punkter der blev drøftet under generalforsamlingen.

Bestyrelsen finder det særdeles positivt, at generalforsamlingen forløb i en positiv og konstruktiv ånd. Det er dejligt, at nye beboere og børn tager initiativ til at komme med forslag til forbedringer til vores område!

3. Post til/fra foreningen:

Modtaget post: Reklame Magasinet "Indblik" fra YouSee
Reklame fra "Postkassemontøren"
Reklame fra "www.naboor.dk vedr. nabohjælp"
Reklame fra "Tress" - Legeplads redskaber

Mail fra Ærøvej vedr. positiv tilbagemelding fra børnehavederen ift. etablering af fodbold mål på børnehavens grund. Der arbejdes derfor videre med sagen. Svar; Anmod om en skriftlig tilbagemelding fra børnehaven så alt er på det rene.

Mail fra Tåsingevej vedr. ønske om en mere, og jævnligere, opdateret foreningshjemmeside.
Svar; Der arbejdes pt. på en ny og mere opdaterings- og brugervenlig hjemmeside. Forventes klar sommeren 2011.

Mail fra Drejøvej vedr. Legepladsen på Drejøvej der trænger til at blive renoveret, særligt gangbroen. Der bliver endvidere stillet spørgsmål til, hvem der bærer ansvaret såfremt et barn kommer til skade, ifm. defekte legeredskaber. Svar; SLA er bestilt til at renovere gangbroen. Bestyrelsen foranlediger endvidere, at der årligt bliver ført lovpligtigt tilsyn med lejepladserne. Ansvar for børn på legepladser er derfor forældrenes. Og som altid er det foreningens beboere der skal stille arbejdskraft til rådighed ift. almen vedligeholdelse af bl.a. legepladser. Maling og andre materialer betales af grundejerforeningen.

Mail fra Thurøvej vedr. et stigende antal vilde kaniner i området samt tidsler på barkmarken vest for området. Svar; Bestyrelsen foranlediger, at en jæger regulerer antallet af de vilde kaniner. Ift. nedslåning af brakmarken vil bestyrelsen forsøge, at få denne opgave foranlediget.

4. Regnskab/Budgetopfølgning

Gennemgang af status for budget og regnskab. 45 medlemmer skulle rykkes for indbetaling af årets kontingent – stadig mangler 4 medlemmer d.d. at indbetale.

En enig bestyrelse traf beslutning om, at skabe sikkerhed for grundejerforenings formue ved at placere de 734.234,34 kr. fra konto 0005421802 hos en anden bank end foreningens primære bank - SparBank. Årsagen er, at der ikke længere er garanti for mere end 750.000 kr. pr bank i tilfælde af bankkrak. Kassereren tager kontakt til Frøs Herreds Sparekasse der pt. har et tilbud om etablering af en Guldkonto til 2,75% i årlig rente.

Udgifter og indtægter siden sidst blev gennemgået.

5. Opgaver:

Generalforsamlingen:

Niels udarbejder en liste med emner der skal tages hånd om jf. emner fra generalforsamlingen, herunder emner der skal drøftes med kommunen. Sanne booker/inviterer til mødet mellem Haderslev Kommune, Karsten og Gunnar.

Asfaltplanen er ønsket på hjemmesiden. Britta fremsender denne til webmasteren.

Programudvalget:

Programudvalget er kommet godt fra start. Deltagerkredsen er geografisk spredt i hele vores grundejerforening og de "nye" deltagere er yderst konstruktive og bidragende til en god proces. Samarbejdet er og bliver derfor godt!

Fra den 16. april og denne måned ud, vil Boxer's TV kanaler være gratis tilgængelige for alle medlemmer. Formålet er ment som en aperitif idet Boxer i den nærmeste fremtid, vil være en reel valgmulighed for medlemmerne i grundejerforeningen. Ud over "Boxer muligheden" arbejder programudvalget pt. på 3 TV pakker;

- Grundpakken Alle gratis TV kanaler.
- Mellempakke Grundpakke + alle de alm. TV kanaler der ikke kan få via Boxer – fx TV3, TV3+, TV3puls.
- Fuldpakke Grund- og mellempakke + alle alm. attraktive TV kanaler.

Hensigten med denne TV pakke sammensætning er, at de der ønsker Boxer's mange valgmuligheder fx kan vælge mellempakken og derefter "gå på indkøb" hos Boxer. Dermed opnås stort set alle TV programmuligheder til meget rimelige penge.

Medlemmer der ikke ønsker Boxer systemet kan fortsat vælge imellem de 3 TV pakker, og til meget rimelige penge, opnå en TV pakke der matcher deres behov.

Når den endelige TV pakkesammensætning er på plads, og Boxer systemet er vel implementeret, fremsender programudvalget en god information ud til alle medlemmer. Herud over skal både hjemmeside og infokanal anvendes i kommunikationen.

Indtil videre er det programudvalgets indstilling, at der ikke skal afvikles TV kanal valg ift. indholdet i de 3 TV pakker. Bestyrelsen bakker op om dette.

Hjemmesiden:

Programudvalget arbejder sideløbende på en ny hjemmeside til foreningen.

6. Nyt fra/set i området:

- Orientering om selvtægts sag i vores område. Der laves en notits herom vi kommende medlemsorientering.
- Der er et hul i vejen på Lyøvej. Gunnar fylder dette op med stabilgrus indtil der kan komme asfalt på.
- Der er sat 2 nye skilte på langelandsvej.
- Strandsand og faldsand "fyldes op" på vores legepladser. Gunnar ordner dette.
- Hængebroen på legepladsen på Drejøvej skal repareres. Karsten anmoder Gert fra SLA om at ordne dette.
- Der er 2 huller i ruchebanen på legepladsen på Langelandsvej. Det undersøges om "modulet" i ruchebanen kan skiftes ud.

- Der indhentes 3 x tilbud på legepladser til den nye legeplads i etape 4/5.

7. Næste møde

Endnu ikke fastsat – formanden fremsender datoforslag.

8. Eventuelt:

-